

T.C.
KONYA VALİLİĞİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL
MÜDÜRLÜĞÜNDEN

07.05.2026 tarihli ve 33261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7579 Sayılı Tapu Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun Geçici 1’inci maddesi ile;

- 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 4 üncü maddesi kapsamında **Hazineye ait tarım arazilerinin (iç tarım)**,

6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun kapsamında **2/B alanlarında bulunan taşınmazlar ile Hazineye ait tarım arazilerinin (dış tarım ve 2/b) satışına** ilişkin olarak;

- a) Süresi içinde başvuru yapmayanların başvuru süresi,
- b) Kendilerine yapılan tebligatta belirtilen bedeli süresi içinde ödemeyenlerin ödeme süresi,
- c) Taksitli satışlarda, sözleşmesinde belirtilen taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlerin ödeme süresi,

31/12/2026 tarihine kadar uzatılmıştır.

Birinci fıkranın (a) bendi kapsamında kalan taşınmazların satış bedeli; bu taşınmazlar için ilgili kanunlarda belirtilen başvuru sürelerinin son gününü izleyen üç aylık sürenin bittiği günden, ödeme yapmak amacıyla başvurulana güne kadar geçecek süre için Türkiye İstatistik Kurumunun her ay için belirlediği tüketici fiyat endeksi (TÜFE) aylık değişim oranları toplamında artırılarak hesaplanır.

Birinci fıkranın (b) bendi kapsamında kalanlar için satış bedeli; kendilerine yapılan tebligatta belirtilen ödeme süresinin son gününü izleyen günden, ödeme yapmak amacıyla başvurulana güne kadar geçecek süre için Türkiye İstatistik Kurumunun her ay için belirlediği TÜFE aylık değişim oranları toplamında artırılarak hesaplanır.

İkinci ve üçüncü fıkralar uyarınca yapılacak hesaplamalarda ay kesirleri dikkate alınmaz ve yapılacak hesaplamalarda her yıl için aylık değişim oranları toplamının yıllık kanuni faiz oranının iki katını geçmesi halinde geçen kısım hesaba katılmaz.

- 6292 sayılı Kanunun 7 nci maddesi kapsamında süresi içinde **iade başvurusunda** bulunmayanlar ile geçici 8 inci maddesi kapsamında olanların başvuru süresi 31/12/2026 tarihine kadar uzatılmıştır.

- 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16 ncı maddesi kapsamında yapı kayıt belgesi alınan yapıların bulunduğu Hazineye ait taşınmazların yapı kayıt belgesi sahiplerine (**imar barışı**) satışında, süresi içinde satın alma başvurusu yapmayanların başvuru süresi ile taksitli satışlarda sözleşmesinde belirtilen taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlerin ödeme süresi 31/12/2026 tarihine kadar uzatılmıştır.

İLAN OLUNUR



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MİLLÎ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

2/B ARAZİLERİ İLE TARIM ARAZİLERİNİN SATIŞINDA BAŞVURU VE ÖDEME SÜRELERİ UZATILDI



SON
BAŞVURU

**31
ARALIK
2026**

**SÜRESİ
İÇİNDE
BAŞVURAMAYANLAR**

**SATIŞ BEDELİNİ
SÜRESİ İÇİNDE
ÖDEYEMEYENLER**

**İKİDEN FAZLA
TAKSİTİNİ VADESİNDE
ÖDEYEMEYENLER**

BAŞVURU VE ÖDEME TARİHİ 31 ARALIK 2026 TARİHİNE KADAR UZATILMIŞTIR.

BAŞVURU YERLERİ

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlükleri / Kaymakamlıklar
(Emlak Müdürlükleri, Millî Emlak Müdürlükleri, Millî Emlak Şeflikleri)



www.milliemlak.gov.tr

Tasarım - Millî Emlak Genel Müdürlüğü - Web ve Görsel İletişim Tasarımı Müdürlüğü - Evren EROL



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MİLLÎ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

HAZİNE TAŞINMAZLARININ İMAR BARIŞI KAPSAMINDA SATIŞINDA BAŞVURU VE ÖDEME SÜRESİ UZATILDI



Son Başvuru
31.12.2026

BAŞVURU YERLERİ

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlükleri / Kaymakamlıklar
(Emlak Müdürlükleri, Millî Emlak Müdürlükleri, Millî Emlak Şeflikleri)



www.milliemlak.gov.tr

Tasarım - Millî Emlak Genel Müdürlüğü - Web ve Görsel İletişim Tasarımı Müdürlüğü - Evren EROL



T.C.
KULU KAYMAKAMLIĞI
Kulu Milli Emlak Şefliği



Sayı : E-55709899-400-16131027

08.07.2026

Konu : 6292 sayılı Kanun ve 3194 sayılı Kanuna
göre satış başvurusu süre uzatımı Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Konya Valiliği (Emlak Müdür Yardımcılığı(Kılıçaslan1))'nin 16.06.2026 tarihli ve E-42909634-400-15892863 sayılı yazısı.

4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 4. maddesi kapsamında Hazineye ait tarım arazilerinin (iç tarım)

6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun Kapsamında 2/b alanlarda bulunan taşınmazlar ile Hazineye ait tarım arazilerinin (dış tarım ve 2/b) satışına ilişkin olarak

- a) Süresi içinde başvuru yapmayanların başvuru süresi,
- b) Kendilerine yapılan tebligatta belirtilen bedeli süresi içinde ödemeyenlerin ödeme süresi
- c) Taksitli satışlarda sözleşmede belirtilen taksitlerin ikiden fazlası vadesinde ödemeyenlerin ödeme süresi ile,

3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16'ncı maddesi kapsamında yapı kayıt belgesi alınan yapıların bulunduğu Hazineye ait taşınmazların yapı kayıt belgesi sahiplerine (imar barışı) satışında, süresi içinde satın alma başvurusu yapmayanların başvuru süresi ile taksitli satışlarda sözleşmesinde belirtilen taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlerin ödeme süresinin 31/12/2026 tarihine kadar uzatıldığı Konya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)'nın ilgi yazısıyla bildirilmiştir. Konu ile ilgili ilan metni yazımız ekinde sunulmuştur.

Söz konusu ilan metninin kurum ilan panolarında ilan edilmesi ve yazının teslim alınmasına müteakip bir iş günü sonrasında, ilan edildiğine dair tutanakların (Bakanlığa gönderilecek olmasından dolayı) Kulu Kaymakamlığına (Milli Emlak Şefliği) bildirilmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

Mehmet AYDOĞAN
Büro Personeli (Sözleşmeli)

Ek:

- 1 - İlan metni. (1 Sayfa)
- 2 - Afiş 1
- 3 - Afiş 2

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: F533FDE0-BB14-4E92-B9B1-55CCD6B5CFD5

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

KEP Adresi : konyacevrevesehircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mehmet AYDOĞAN
Büro Personeli (Sözleşmeli)
Telefon No: (332) 223 93 90



Dağıtım:

Kulu Belediye Başkanlığına

Kulu Ziraat Odası Başkanlığına

Kulu İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: F533FDE0-BB14-4E92-B9B1-55CCD6B5CFD5

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

KEP Adresi : konyacevrevesehircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mehmet AYDOĞAN
Büro Personeli (Sözleşmeli)
Telefon No: (332) 223 93 90

